



Index Number (if known/applicable): _____

County and Court (if known/applicable): _____

ZAWIADOMIENIE DLA DŁUŻNIKA HIPOTECZNEGO:

Jeżeli w czasie pandemii COVID-19 straciłeś dochody lub miałeś zwiększone koszty, to jeżeli podpiszesz i dostarczysz niniejszy formularz swojemu kredytodawcy hipotecznemu lub innej stronie zajmującej mienie, Twoje mienie nie będzie mogło zostać przejęte co najmniej do dnia 31 Sierpnia, 2021 roku. Jeśli Twój kredytodawca hipoteczny lub inna strona przejmująca mienie przekazał Ci niniejszy formularz, kredytodawca hipoteczny lub inna strona przejmująca mienie musi również podać Ci adres korespondencyjny i adres e-mail, na który możesz odesłać wypełniony formularz. Jeżeli jesteś już w trakcie postępowania o przejęcie mienia, możesz przekazać formularz do sądu. Powinieneś zachować kopię lub zdjęcie podpisanego formularza w ramach swojej dokumentacji. Nadal będziesz winny kredytodawcy wszelkie niezapłacone raty kredytu hipotecznego i zgodne z prawem opłaty. Powinieneś również uważnie monitorować wszystkie zapłacone i niezapłacone raty i płatności.

DEKLARACJA DŁUŻNIKA HIPOTECZNEGO O TRUDNOŚCIACH SPOWODOWANYCH PANDEMIĄ COVID-19

Jestem dłużnikiem hipotecznym nieruchomości zlokalizowanej pod adresem (adres lokalu mieszkalnego):

Włącznie z moim głównym miejscem zamieszkania, posiadam, bezpośrednio lub pośrednio, dziesięć lub mniej lokali mieszkalnych. Doświadczam trudności finansowych i nie jestem w stanie spłacać w całości kredytu hipotecznego następujących powodów::

1. Znacznej utraty dochodów gospodarstwa domowego podczas pandemii COVID-19.
2. Zwiększenia koniecznych, bieżących wydatków związanych z wykonywaniem niezbędnych prac lub związanych z wpływem COVID-19 na stan zdrowia podczas pandemii.
3. Obowiązki związane z opieką nad dziećmi lub opieką nad starszym, niepełnosprawnym lub chorym członkiem rodziny w czasie pandemii COVID-19 negatywnie wpłynęły na moją zdolność lub zdolność innego członka mojego gospodarstwa domowego do uzyskania stałego zatrudnienia lub dochodu, lub też zwiększyły moje niezbędne wydatki bieżące.
4. Koszty przeprowadzki i trudności ze znalezieniem innego mieszkania podczas pandemii COVID-19 stanowią dla mnie poważne utrudnienie.
5. Inne okoliczności związane z pandemią COVID-19 negatywnie wpłynęły na moją zdolność do znalezienia stałego zatrudnienia lub dochodu, lub znacznie zmniejszyły dochody mojego gospodarstwa domowego lub znacznie zwiększyły moje wydatki.
6. Od 1 Marca, 2020 roku jeden lub kilku z moich najemców nie wywiązują się ze znacznych sum swoich zobowiązań czynszowych.

W efekcie strat dochodów gospodarstwa domowego lub zwiększenia bieżących wydatków, wszelka pomoc socjalna, w tym zasiłek dla bezrobotnych, pomoc dla osób bezrobotnych na skutek pandemii, renta invalidzka lub płatny urlop rodzinny, które otrzymałem od rozpoczęcia pandemii COVID-19, nie pokrywają w pełni utraty dochodów mojego gospodarstwa domowego lub zwiększonych wydatków.

Rozumiem, że muszę stosować się do wszystkich innych zgodnych z prawem warunków mojej umowy hipotecznej. Rozumiem ponadto, że wszystkie zgodne z prawem opłaty, kary lub odsetki za niespłacenie pełnej kwoty kredytu hipotecznego zgodnie z wymogami umowy kredytu hipotecznego mogą być nadal naliczane lub pobierane i mogą prowadzić do wydania przeciwko mnie kary pieniężnej. Rozumiem również, że mój kredytodawca hipoteczny lub inna strona przejmująca mienie może wszcząć przeciwko mnie postępowanie egzekucyjne w dniu 31 Sierpnia, 2021 roku lub po tej dacie, jeżeli nie spłacę w całości zaległych lub częściowych rat i opłat zgodnych z prawem.

Podpis: _____

Imię i nazwisko drukowanymi literami: _____

Data złożenia podpisu: _____

UWAGA: Podpisujesz i przesyłasz ten formularz pod groźbą kary Oznacza to, że składanie fałszywych oświadczeń na niniejszym formularzu jest niezgodne z prawem.