



Index Number (if known/applicable): _____

County and Court (if known/applicable): _____

AVIS AU PRETEUR HYPOTECAIRE :

Si vous avez subi une baisse de revenus ou une hausse de dépenses pendant la pandémie de la COVID-19, et que vous signez et remettez ce formulaire de déclaration de difficultés à votre prêteur hypothécaire ou à un mandataire, vous ne devrez pas faire l'objet d'une saisie avant le 31 août 2021. Si ce formulaire vous a été fourni par votre prêteur hypothécaire ou un mandataire, ces derniers doivent également vous communiquer une adresse postale et une adresse électronique à laquelle vous pouvez retourner ce formulaire. Si vous êtes déjà dans une procédure de saisie, vous pouvez retourner ce formulaire au tribunal. Conservez une copie ou une photo du formulaire signé pour vos dossiers. Vous serez toujours redevable de tous paiements hypothécaires impayés à votre prêteur. Vous devrez noter attentivement tous règlements effectués et ceux toujours en attente.

MORTGAGOR'S DECLARATION OF COVID-19-RELATED HARDSHIP

Je suis le prêteur hypothécaire du bien situé à (adresse du logement):

Y compris ma résidence principale, je suis propriétaire, directement ou indirectement, d'au moins dix logements résidentiels. Je connais des difficultés financières et je suis incapable de payer mon prêt hypothécaire en entier en raison d'un ou de plusieurs des éléments suivants :

1. Perte significative de revenus principaux durant la pandémie de la COVID-19.
2. Hausse des notes de frais liée au poste de travailleur essentiel ou due aux impacts sur la santé pendant la pandémie de la COVID-19.

3. Les frais de garde d'enfants ou ceux de la prise en charge d'une personne âgée, d'une personne en situation d'handicap ou d'une personne malade pendant la pandémie de la COVID-19 ont eu un impact négatif sur ma recherche d'emploi et celle d'un membre de ma famille ou à obtenir un salaire décent ou ont entraîné une hausse de mes dépenses.
4. Les frais de déménagement et les difficultés à obtenir un autre logement m'empêche de déménager dans une autre résidence pendant la pandémie de la COVID-19.
5. D'autres circonstances liées à la pandémie de la COVID-19 ont eu un impact négatif sur ma possibilité d'obtenir un emploi significatif ou à percevoir un revenu ou ont à la fois considérablement réduit ou augmenté les revenus ou les dépenses de mon ménage.
6. Un ou plusieurs de mes locataires ont fait défaut sur un montant important de leurs paiements de loyer depuis le 1er mars 2020.

La baisse de revenu de mon ménage ainsi que mes hausses de dépenses ne me permettent pas de faire face à la situation bien qu'ayant perçu depuis le début de la pandémie COVID-19 toute aide publique, y compris l'assurance-chômage, l'assistance-chômage en cas de pandémie, l'assurance-invalidité ou le congé familial payé.

Je comprends que je dois me conformer à toutes les autres conditions légales de mon contrat hypothécaire. Je comprends également que les frais, pénalités ou intérêts légaux pour ne pas avoir réglé mon prêt hypothécaire en totalité comme l'exige mon contrat peuvent toujours être facturés ou recouvrés et peuvent également entraîner un jugement pécuniaire à mon égard. Je comprends également que mon prêteur hypothécaire ou toute autre mandataire peut engager une procédure de saisie à mon encontre à compter du 31 août 2021, si les paiements totaux et partiels ainsi que les frais légaux ne sont pas remboursés.

Signé par : _____

Nom en Majuscule : _____

Date de signature : _____

AVIS : Vous signez et soumettez ce formulaire sous peine de poursuite judiciaire. Toute fausse déclaration sur ce formulaire est illégale.